

**RARE! APPARTEMENT DE 8 PIECES VUE LAC.  
GENÈVE, QUAI WILSON 45**



245 m<sup>2</sup>



8

CHF 13'000.-

Ref. 0245.00031

**Carlos Santos**

022 545 66 37

carlos.santos@bdd.ch

## DESCRIPTION

Nous vous proposons, à la location, ce magnifique appartement de 8 pièces sis au 3ème étage d'un bel immeuble d'époque avec vue directe sur le Lac.

Ce bien de plus de 240m<sup>2</sup> se compose comme suit:

- Vaste hall d'entrée,
- 3 espaces de vie en enfilade avec vue sur le Lac et balcon,
- Cuisine équipée,
- 2 chambres à coucher,
- Salle de bains,
- Salle de douche,
- Suite parentale avec vaste dressing et salle de douche,
- Espace buanderie.

Une cave, à titre gratuit et à bien plaisir vient compléter ce bien.  
Loyer mensuel: CHF 13'000.00 + CHF 475.00 (acompte de charges)

Objet rare, une visite s'impose! N'hésitez pas à nous contacter.

## INFORMATIONS

Référence	0245.00031	Charges mensuelles	CHF 475.-
Catégorie	Appartement	contact_visit	Carlos SANTOS BDD&Cie SA
Disponibilité	01/06/2025	Loyer	CHF 13'000.-

## LOCALISATION

Pays	Suisse	Ville	Genève
------	--------	-------	--------

## PIÈCES

Nb. de pièces	8
---------------	---

## SURFACES

Surface habitable	245 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------

PHOTOS







