

# BUREAU D'ENVIRON 62 M2 AU 5ÈME ÉTAGE

GENÈVE, RUE DE L'ATHÉNÉE 22



 $62 \, \text{m}^2$ 



5



2

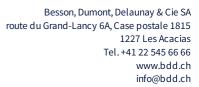
CHF 2'000.-

Ref. 0222.00051.01

## **SERVICE LOCATION**

Service Gérance

022.545.66.66 info@bdd.ch



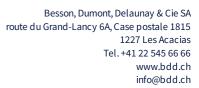


#### **DESCRIPTION**

Bureau au 5ème étage de la Rue de l'Athénée 22, dans le quartier de Champel, proche des transports publics, de la gare, des commerces, de l'Hôpital et du parc Bertrand. Idéal pour une activité dans le domaine médical, financier, bureau indépendant, cabinet esthétique, etc

Ce bien de 62 m2 est composé de 2 pièces, d'une entrée avec de nombreux rangements, d'une cuisine agencée (sans équipements), d'une salle de bains avec WC et d'une cave au sous-sol.

VISITES: Nous contacter afin de convenir d'un rdv pour venir chercher les clés en nos bureaux 022/545 66 66.





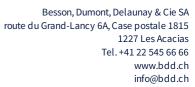
## **EMPLACEMENT**







INFORMATIONS			
Référence	0222.00051.01	Etat	Bon
Catégorie	Local commercial	Surface utile	62 m <sup>2</sup>
Sous-catégorie	Bureau	Charges mensuelles	CHF 120
Disponibilité	01/12/2025	Loyer	CHF 2'000
Etage	5		
LOCALISATION			
Pays	Suisse	Ville	Genève
PIÈCES			
Nb. de pièces	2	Nb. de salles de bains	1
SURFACES			
Surface utile			62 m²





# **PHOTOS**











