
GENÈVE, PETIT-SACONNEX

STUDIO 34 m² PPE à proximité du parc Trembley

REF. 2022.1202.01



STUDIO 34 M2 PPE À PROXIMITÉ DU PARC TREMBLEY

CHF 590'000.-

EXCLUSIVITE - Studio 34 m2 PPE, situé dans le quartier du Petit-Saconnex, à proximité des transports en commun, commerces et parc de Trembley.

Au 1er étage d'une copropriété construite en 1976 régulièrement entretenue.

Surface PPE : 34 m2 - Le bien est composé comme suit : 1 hall d'entrée, 1 douche complète, 1 pièce à vivre spacieuse qui accueille une belle cuisine, un espace de vie ainsi qu'un coin "nuit".

Atouts : bien en excellent état d'entretien, rénové récemment.

Occupé par sa propriétaire et en parfait état d'entretien il conviendrait parfaitement comme bien de rendement.

Occupé par le propriétaire le bien peut être disponible rapidement.

Charges de copropriété : Fr. 106.- par mois

Chauffage/eau chaude : Fr. 80.- par mois

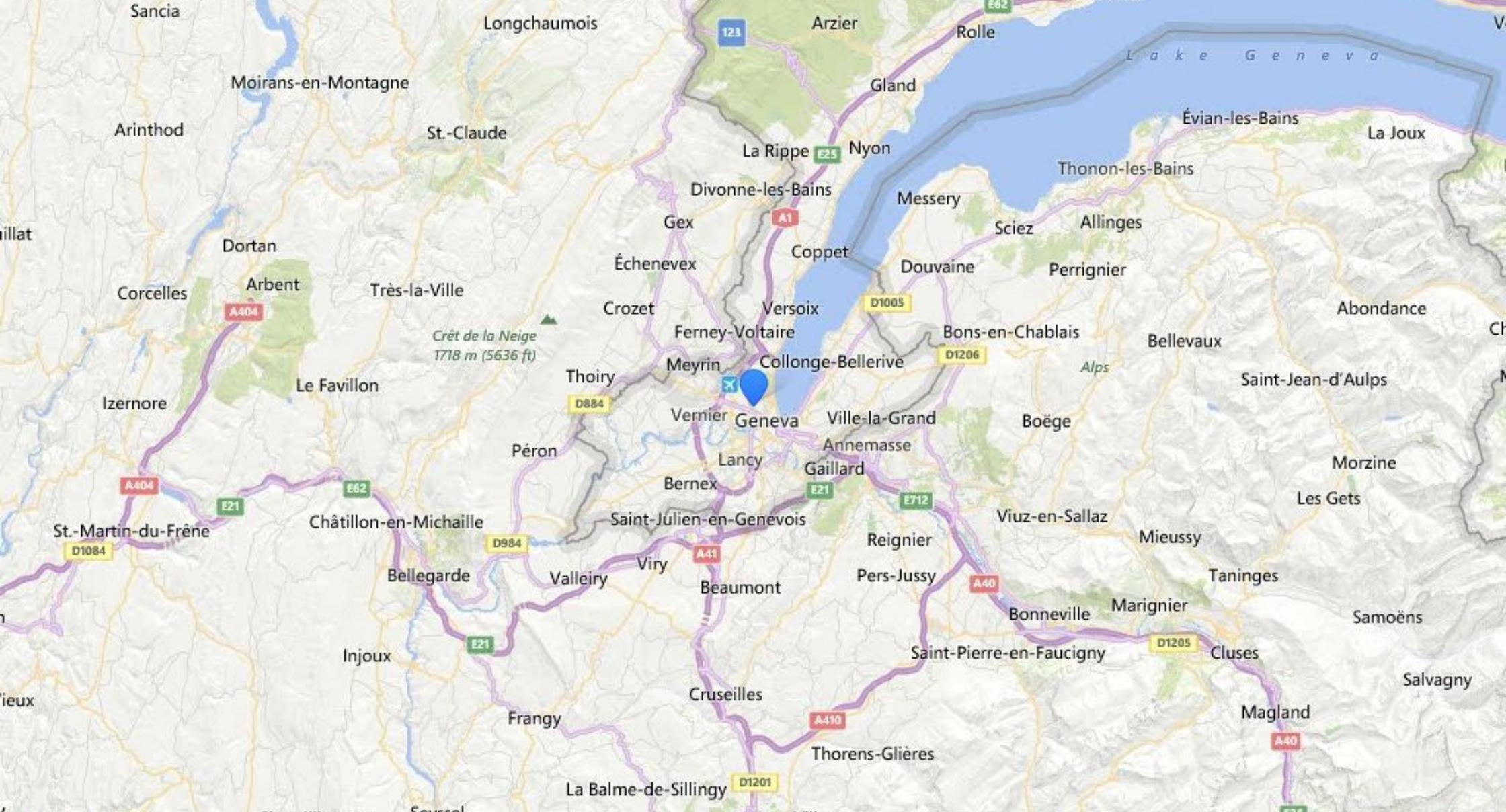


Référence	2022.1202.01	Nb. de pièces	1
Quartier	Petit-Saconnex	Nb. de salles de bains	1
Catégorie	Appartement	Etage	1
Prix	CHF 590'000.-	Construction	1976
Surface habitable	34 m ²	Disponibilité	Immédiatement









Courtier en charge

Isabelle Azar
079 596 01 03
isabelle.azar@bdd.ch

Besson, Dumont, Delaunay & Cie SA
route du Grand-Lancy 6A - 1227 Les Acacias
www.bdd.ch

Document créé le 20 septembre 2022

Ce descriptif n'est pas contractuel. Les informations, photos et plans sont donnés à titre indicatif et ne constituent pas un document contractuel. Ce dossier et son contenu ne peuvent être transmis à des tiers sans autorisation.