



GRAND-LANCY

ARCADE

2017.1213.02



ARCADE

surface nette: 101m²
surface PPE : 114m²

surface nette: 101m²
surface PPE : 112m²

CHF 530'000.-

Idéalement située sur la commune de Lancy, cette arcade B se trouve face au garage AMAG et jouxtant l'école Florimont. Sa surface livrée brute est aménageable au gré et à charge du preneur fait une surface de 112m² PPE, dont 11m² de dépôt. Plusieurs possibilités d'aménagements : administratif comme commercial. Pharmacie, cabinet médical, tea room, boulangerie. Places de parking disponibles. Disponibilité courant 2019 Les surfaces d'activité sont livrées brutes, avec uniquement et par lot :

-

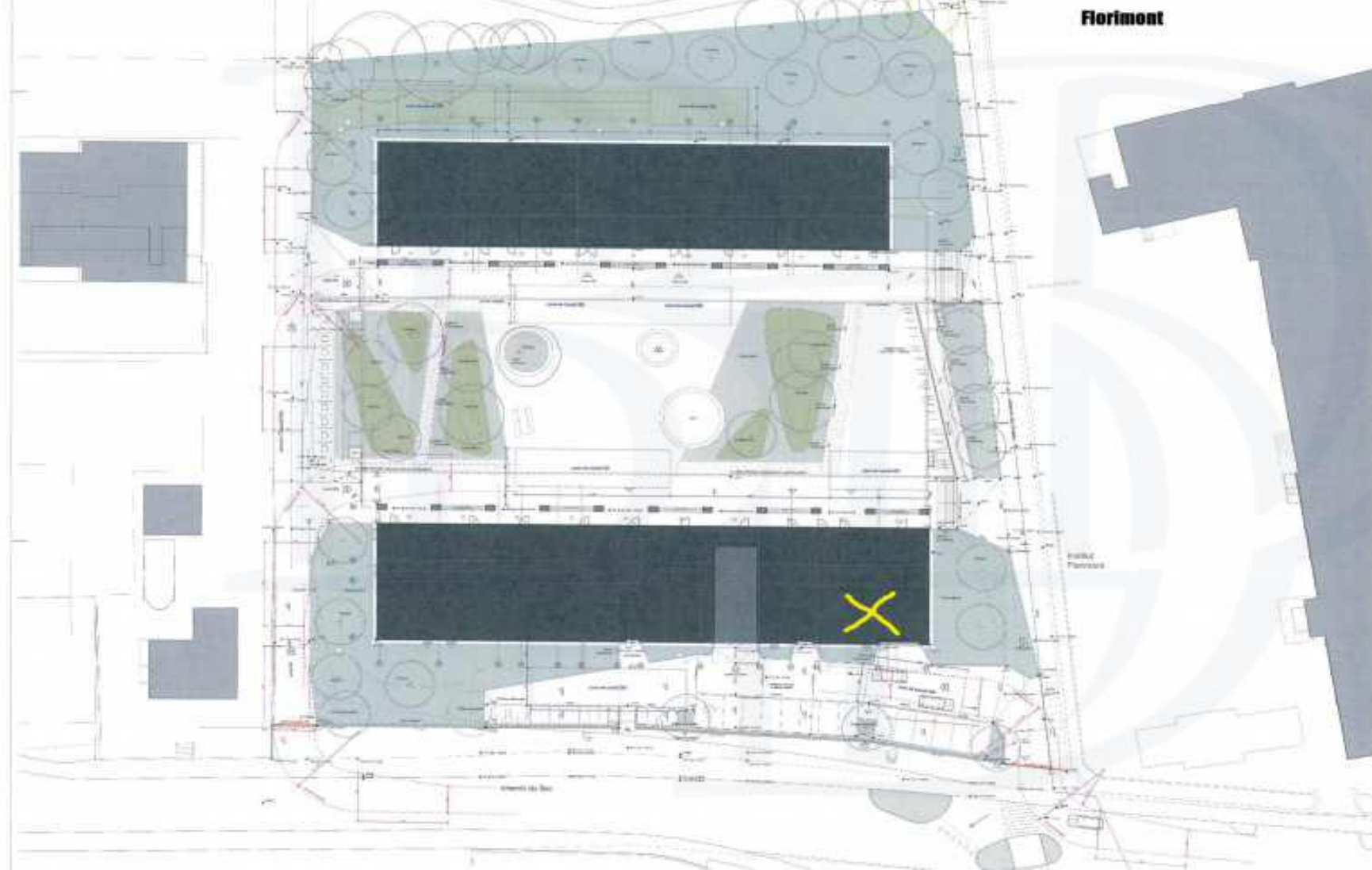
Tableau électrique (pas de distribution dans la surface)

- Chape et chauffage de sol

- Attente pour l'eau (pas de distribution dans la surface)

- Stores

- Mise en passe pour les portes d'accès



Les Marbriers

 Construction de deux bâtiments de logements en accès au rez-de-chaussée

 Commune de Lancy, 15, 16, 18, 21, 23

 4111 Lancy

PROJET	PROJETANT	PROJETE	PROJETEUR
15	16	18	21
23			

Référence	2017.1213.02
Quartier	Grand-Lancy
Catégorie	Local commercial
Prix	CHF 530'000.-
Surface PPE	112 m ²

Etat	En construction
Disponibilité	31/12/2018



BDD & Cie
Régisseurs Privés
— depuis 1871 —

Courtier en charge
Yves CHATELAIN
yves.chatelain@bdd.ch
079. 202 13 90

Besson, Dumont, Delaunay & Cie SA
route du Grand-Lancy 6A - 1227 Les Acacias
<http://www.bdd.ch>

Ce descriptif n'est pas contractuel. Les informations, photos et plans sont donnés à titre indicatif et ne constituent pas un document contractuel. Ce dossier et son contenu ne peuvent être transmis à des tiers sans autorisation.
